

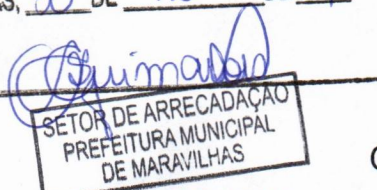


# PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHAS

Avenida Brasil, nº 33, Centro, Maravilhas – MG.  
PABX (37) 3272-1278 - Email: juridico@maravilhas.mg.gov.br  
CEP 35.666-000 - CNPJ 18.313.841/0001-14

CERTIFICADO QUE Lei nº 1458 DE 30/09/24 FOI  
PUBLICADO NO QUADRO DE AVISOS E PUBLICAÇÕES DO PAÇO  
MUNICIPAL, NA FORMA ART. 95 DA LEI ORGÂNICA MUNICIPAL.

MARAVILHAS, 30 DE 12 DE 24



## LEI Nº 1.458, DE 30 DE SETEMBRO DE 2024

### **DELIMITA O PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE MARAVILHAS/MINAS GERAIS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

O povo do Município de Maravilhas, por seus representantes legais, **APROVOU**, e eu, na qualidade de Prefeito Municipal, sanciono a seguinte **LEI**:

**Art. 1º** Fica estabelecido o perímetro urbano do Município de Maravilhas/Minas Gerais, delimitado pelas seguintes coordenadas geográficas e descrições, conforme abaixo e constante do Anexo I desta Lei:

**Inciso I** - Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V\_1**, de coordenadas **N 7.843.981,6160m** e **E 532.872,6930m**; deste segue confrontando com , matrícula **54.592**, propriedade de **Altivo Bahia Duarte**; com seguintes azimutes e distâncias: 134°26' e de 474,86 m até o vértice **V\_2**, de coordenadas **N 7.843.649,1070m** e **E 533.211,7010m**; deste segue confrontando com , matrícula **35.025**, propriedade de **Maria José Maciel Capanema**; com seguintes azimutes e distâncias: 107°42' e de 918,98 m até o vértice **V\_3**, de coordenadas **N 7.843.369,5770m** e **E 534.087,1390m**; deste segue confrontando com , matrícula **Posse**, propriedade de **Maria Rodrigues Duarte Campos**; com seguintes azimutes e distâncias: 171°04' e de 44,76 m até o vértice **V\_4**, de coordenadas **N 7.843.325,3560m** e **E 534.094,0890m**; 171°48' e de 82,14 m até o vértice **V\_5**, de coordenadas **N 7.843.244,0600m** e **E 534.105,8000m**; 171°13' e de 30,90 m até o vértice **V\_6**, de coordenadas **N 7.843.213,5241m** e **E 534.110,5175m**; 171°13' e de 26,40 m até o vértice **V\_7**, de coordenadas **N 7.843.187,4290m** e **E 534.114,5490m**; 175°16' e de 26,99 m até o vértice **V\_8**, de coordenadas **N 7.843.160,5282m** e **E 534.116,7762m**; 110°47' e de 508,91 m até o vértice **V\_9**, de coordenadas **N 7.842.979,9190m** e **E 534.592,5570m**; situado na margem esquerda do **Córrego Rio Pardo**; deste segue pelo referido a montante, com seguintes azimutes e

## **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHAS**

Avenida Brasil, nº 33, Centro, Maravilhas – MG.  
PABX (37) 3272-1278 - Email: juridico@maravilhas.mg.gov.br  
CEP 35.666-000 - CNPJ 18.313.841/0001-14

distâncias: 152°53' e de 16,14 m até o vértice **V\_10**, de coordenadas **N 7.842.965,5520m** e **E 534.599,9090m**; 181°09' e de 10,98 m até o vértice **V\_11**, de coordenadas **N 7.842.954,5780m** e **E 534.599,6868m**; 200°26' e de 8,28 m até o vértice **V\_12**, de coordenadas **N 7.842.946,8245m** e **E 534.596,7956m**; 201°51' e de 13,79 m até o vértice **V\_13**, de coordenadas **N 7.842.934,0254m** e **E 534.591,6602m**; 213°12' e de 9,12 m até o vértice **V\_14**, de coordenadas **N 7.842.926,3948m** e **E 534.586,6654m**; 212°09' e de 50,89 m até o vértice **V\_15**, de coordenadas **N 7.842.883,3110m** e **E 534.559,5810m**; 131°37' e de 3,73 m até o vértice **V\_16**, de coordenadas **N 7.842.880,8330m** e **E 534.562,3700m**; 77°34' e de 21,04 m até o vértice **V\_17**, de coordenadas **N 7.842.885,3610m** e **E 534.582,9220m**; 26°03' e de 1,89 m até o vértice **V\_18**, de coordenadas **N 7.842.887,0600m** e **E 534.583,7530m**; 36°59' e de 11,24 m até o vértice **V\_19**, de coordenadas **N 7.842.896,0360m** e **E 534.590,5140m**; 37°20' e de 23,58 m até o vértice **V\_20**, de coordenadas **N 7.842.914,7870m** e **E 534.604,8180m**; 87°13' e de 11,99 m até o vértice **V\_21**, de coordenadas **N 7.842.915,3660m** e **E 534.616,7930m**; 127°34' e de 10,48 m até o vértice **V\_22**, de coordenadas **N 7.842.908,9740m** e **E 534.625,1010m**; 125°47' e de 9,61 m até o vértice **V\_23**, de coordenadas **N 7.842.903,3510m** e **E 534.632,9000m**; 199°08' e de 22,31 m até o vértice **V\_24**, de coordenadas **N 7.842.882,2790m** e **E 534.625,5860m**; 206°55' e de 56,41 m até o vértice **V\_25**, de coordenadas **N 7.842.831,9830m** e **E 534.600,0470m**; 222°38' e de 13,71 m até o vértice **V\_26**, de coordenadas **N 7.842.821,8960m** e **E 534.590,7570m**; 228°36' e de 10,77 m até o vértice **V\_27**, de coordenadas **N 7.842.814,7740m** e **E 534.582,6740m**; 236°28' e de 41,42 m até o vértice **V\_28**, de coordenadas **N 7.842.791,8940m** e **E 534.548,1490m**; 238°29' e de 23,48 m até o vértice **V\_29**, de coordenadas **N 7.842.779,6220m** e **E 534.528,1260m**; 239°43' e de 25,95 m até o vértice **V\_30**, de coordenadas **N 7.842.766,5340m** e **E 534.505,7130m**; 229°45' e de 19,22 m até o vértice **V\_31**, de coordenadas **N 7.842.754,1160m** e **E 534.491,0380m**; 226°57' e de 20,02 m até o vértice **V\_32**, de coordenadas **N 7.842.740,4500m** e **E 534.476,4060m**; 221°48' e de 8,96 m até o vértice **V\_33**, de coordenadas **N 7.842.733,7720m** e **E 534.470,4340m**; 213°13' e de 36,24 m até o vértice **V\_34**, de coordenadas **N**

40

## **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHAS**

Avenida Brasil, nº 33, Centro, Maravilhas – MG.  
PABX (37) 3272-1278 - Email: [juridico@maravilhas.mg.gov.br](mailto:juridico@maravilhas.mg.gov.br)  
CEP 35.666-000 - CNPJ 18.313.841/0001-14

**7.842.703,4580m** e **E 534.450,5810m**; 223°15' e de 24,85 m até o vértice **V\_35**, de coordenadas **N 7.842.685,3620m** e **E 534.433,5500m**; 209°20' e de 60,83 m até o vértice **V\_36**, de coordenadas **N 7.842.632,3370m** e **E 534.403,7380m**; 188°07' e de 5,89 m até o vértice **V\_37**, de coordenadas **N 7.842.626,5060m** e **E 534.402,9050m**; 203°56' e de 9,72 m até o vértice **V\_38**, de coordenadas **N 7.842.617,6214m** e **E 534.398,9610m**; deste segue confrontando com , matrícula **38.617**, propriedade de **Elísio Capanema da Silva**; com seguintes azimutes e distâncias: 99°21' e de 53,25 m até o vértice **V\_39**, de coordenadas **N 7.842.608,9690m** e **E 534.451,5060m**; 113°34' e de 13,77 m até o vértice **V\_40**, de coordenadas **N 7.842.603,4602m** e **E 534.464,1293m**; 103°59' e de 35,04 m até o vértice **V\_41**, de coordenadas **N 7.842.594,9910m** e **E 534.498,1270m**; 104°36' e de 53,04 m até o vértice **V\_42**, de coordenadas **N 7.842.581,6070m** e **E 534.549,4488m**; 103°57' e de 14,54 m até o vértice **V\_43**, de coordenadas **N 7.842.578,1007m** e **E 534.563,5574m**; 194°52' e de 78,63 m até o vértice **V\_44**, de coordenadas **N 7.842.502,1105m** e **E 534.543,3628m**; deste segue confrontando com , matrícula **13.847**, propriedade de **Marcos Duarte Rodrigues**; com seguintes azimutes e distâncias: 283°29' e de 63,63 m até o vértice **V\_45**, de coordenadas **N 7.842.516,9648m** e **E 534.481,4875m**; 283°42' e de 37,22 m até o vértice **V\_46**, de coordenadas **N 7.842.525,7840m** e **E 534.445,3310m**; 284°50' e de 42,62 m até o vértice **V\_47**, de coordenadas **N 7.842.536,7040m** e **E 534.404,1310m**; 271°30' e de 22,09 m até o vértice **V\_48**, de coordenadas **N 7.842.537,2832m** e **E 534.382,0529m**; 271°15' e de 10,75 m até o vértice **V\_49**, de coordenadas **N 7.842.537,5188m** e **E 534.371,3099m**; situado na margem esquerda do **Córrego Rio Pardo**; deste segue pelo referido a montante, com seguintes azimutes e distâncias: 204°40' e de 3,85 m até o vértice **V\_50**, de coordenadas **N 7.842.534,0190m** e **E 534.369,7020m**; 169°23' e de 39,81 m até o vértice **V\_51**, de coordenadas **N 7.842.494,8920m** e **E 534.377,0320m**; 174°42' e de 16,31 m até o vértice **V\_52**, de coordenadas **N 7.842.478,6550m** e **E 534.378,5370m**; 173°40' e de 21,99 m até o vértice **V\_53**, de coordenadas **N 7.842.456,7960m** e **E 534.380,9590m**; 177°44' e de 24,87 m até o vértice **V\_54**, de coordenadas **N 7.842.431,9420m** e **E 534.381,9400m**; 176°52' e de 25,58 m

40

## **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHAS**

Avenida Brasil, nº 33, Centro, Maravilhas – MG.  
PABX (37) 3272-1278 - Email: juridico@maravilhas.mg.gov.br  
CEP 35.666-000 - CNPJ 18.313.841/0001-14

até o vértice **V\_55**, de coordenadas **N 7.842.406,4010m** e **E 534.383,3310m**; 179°10' e de 7,93 m até o vértice **V\_56**, de coordenadas **N 7.842.398,4680m** e **E 534.383,4450m**; 182°47' e de 21,76 m até o vértice **V\_57**, de coordenadas **N 7.842.376,7290m** e **E 534.382,3840m**; 176°41' e de 7,07 m até o vértice **V\_58**, de coordenadas **N 7.842.369,6710m** e **E 534.382,7930m**; 219°15' e de 13,85 m até o vértice **V\_59**, de coordenadas **N 7.842.358,9440m** e **E 534.374,0270m**; 220°58' e de 11,01 m até o vértice **V\_60**, de coordenadas **N 7.842.350,6350m** e **E 534.366,8100m**; deste segue confrontando com , matrícula **21.782**, propriedade de **Marcos Duarte Rodrigues**; com seguintes azimutes e distâncias: 104°32' e de 28,40 m até o vértice **V\_61**, de coordenadas **N 7.842.343,5002m** e **E 534.394,3003m**; deste segue confrontando com , matrícula **21.782**, propriedade de **Marcos Duarte Rodrigues**; com seguintes azimutes e distâncias: 99°36' e de 49,97 m até o vértice **V\_62**, de coordenadas **N 7.842.335,1559m** e **E 534.443,5664m**; 17°54' e de 4,11 m até o vértice **V\_63**, de coordenadas **N 7.842.339,0698m** e **E 534.444,8314m**; 96°21' e de 3,65 m até o vértice **V\_64**, de coordenadas **N 7.842.338,6662m** e **E 534.448,4574m**; 95°22' e de 54,89 m até o vértice **V\_65**, de coordenadas **N 7.842.333,5232m** e **E 534.503,1104m**; 83°14' e de 59,25 m até o vértice **V\_66**, de coordenadas **N 7.842.340,4941m** e **E 534.561,9452m**; 85°21' e de 58,32 m até o vértice **V\_67**, de coordenadas **N 7.842.345,2187m** e **E 534.620,0721m**; 83°01' e de 146,70 m até o vértice **V\_68**, de coordenadas **N 7.842.363,0267m** e **E 534.765,6858m**; 98°23' e de 41,04 m até o vértice **V\_69**, de coordenadas **N 7.842.357,0415m** e **E 534.806,2820m**; deste segue pela **Rua Guarani**, com os seguintes azimutes e distâncias: 184°45' e de 11,78 m até o vértice **V\_70**, de coordenadas **N 7.842.345,2974m** e **E 534.805,3060m**; deste segue confrontando com **Cloriana**, matrícula **39.100**, propriedade de **Fredine Alimentos Ltda**; com seguintes azimutes e distâncias: 182°59' e de 193,64 m até o vértice **V\_71**, de coordenadas **N 7.842.151,9167m** e **E 534.795,2123m**; deste segue confrontando com **Sítio Cloreano**, matrícula **51.589**, propriedade de **Gilberto da Silva Capanema & Outros**; com seguintes azimutes e distâncias: 315°28' e de 102,08 m até o vértice **V\_72**, de coordenadas **N 7.842.224,6883m** e **E 534.723,6258m**; 282°56' e de 153,79 m até o vértice





## **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHAS**

Avenida Brasil, nº 33, Centro, Maravilhas – MG.  
PABX (37) 3272-1278 - Email: juridico@maravilhas.mg.gov.br  
CEP 35.666-000 - CNPJ 18.313.841/0001-14

**V\_73**, de coordenadas **N 7.842.259,1265m** e **E 534.573,7380m**; 258°04' e de 220,30 m até o vértice **V\_74**, de coordenadas **N 7.842.213,6130m** e **E 534.358,1910m**; situado na margem esquerda do **Córrego Rio Pardo**; deste segue pelo referido a montante, com seguintes azimutes e distâncias: 182°34' e de 39,49 m até o vértice **V\_75**, de coordenadas **N 7.842.174,1600m** e **E 534.356,4160m**; 179°58' e de 33,63 m até o vértice **V\_76**, de coordenadas **N 7.842.140,5320m** e **E 534.356,4310m**; 160°40' e de 104,25 m até o vértice **V\_77**, de coordenadas **N 7.842.042,1470m** e **E 534.390,9200m**; 158°22' e de 23,66 m até o vértice **V\_78**, de coordenadas **N 7.842.020,1490m** e **E 534.399,6440m**; 161°20' e de 20,54 m até o vértice **V\_79**, de coordenadas **N 7.842.000,6880m** e **E 534.406,2130m**; 149°37' e de 2,74 m até o vértice **V\_80**, de coordenadas **N 7.841.998,3230m** e **E 534.407,5990m**; 137°42' e de 4,59 m até o vértice **V\_81**, de coordenadas **N 7.841.994,9300m** e **E 534.410,6850m**; 159°02' e de 11,94 m até o vértice **V\_82**, de coordenadas **N 7.841.983,7830m** e **E 534.414,9560m**; 172°00' e de 13,76 m até o vértice **V\_83**, de coordenadas **N 7.841.970,1614m** e **E 534.416,8679m**; deste segue confrontando com , matrícula **22.773**, propriedade de **Gilberto da Silva Capanema & Outros**; com seguintes azimutes e distâncias: 100°37' e de 128,24 m até o vértice **V\_84**, de coordenadas **N 7.841.946,5210m** e **E 534.542,9140m**; 172°35' e de 185,03 m até o vértice **V\_85**, de coordenadas **N 7.841.763,0330m** e **E 534.566,7520m**; 146°09' e de 145,48 m até o vértice **V\_86**, de coordenadas **N 7.841.642,2000m** e **E 534.647,7750m**; deste segue confrontando com , matrícula **33.034**, propriedade de **Ronivon Amaral**; com seguintes azimutes e distâncias: 167°22' e de 14,52 m até o vértice **V\_87**, de coordenadas **N 7.841.628,0280m** e **E 534.650,9480m**; 167°28' e de 358,91 m até o vértice **V\_88**, de coordenadas **N 7.841.277,6650m** e **E 534.728,8140m**; 162°35' e de 1,31 m até o vértice **V\_89**, de coordenadas **N 7.841.276,4120m** e **E 534.729,2070m**; deste segue confrontando com , matrícula **36.932**, propriedade de **Vitor de Castro Bahia**; com seguintes azimutes e distâncias: 273°21' e de 24,05 m até o vértice **V\_90**, de coordenadas **N 7.841.277,8190m** e **E 534.705,1950m**; 280°55' e de 29,08 m até o vértice **V\_91**, de coordenadas **N 7.841.283,3290m** e **E 534.676,6380m**; 300°22' e de 12,59 m



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHAS**

Avenida Brasil, nº 33, Centro, Maravilhas – MG.  
PABX (37) 3272-1278 - Email: juridico@maravilhas.mg.gov.br  
CEP 35.666-000 - CNPJ 18.313.841/0001-14

até o vértice **V\_92**, de coordenadas **N 7.841.289,6940m** e **E 534.665,7780m**; 253°48' e de 12,37 m até o vértice **V\_93**, de coordenadas **N 7.841.286,2470m** e **E 534.653,9020m**; 260°06' e de 19,97 m até o vértice **V\_94**, de coordenadas **N 7.841.282,8170m** e **E 534.634,2260m**; 280°12' e de 9,47 m até o vértice **V\_95**, de coordenadas **N 7.841.284,4970m** e **E 534.624,9020m**; 309°03' e de 9,90 m até o vértice **V\_96**, de coordenadas **N 7.841.290,7370m** e **E 534.617,2130m**; 274°50' e de 15,90 m até o vértice **V\_97**, de coordenadas **N 7.841.292,0790m** e **E 534.601,3690m**; 283°58' e de 23,56 m até o vértice **V\_98**, de coordenadas **N 7.841.297,7690m** e **E 534.578,5080m**; 283°42' e de 14,52 m até o vértice **V\_99**, de coordenadas **N 7.841.301,2080m** e **E 534.564,4040m**; 272°43' e de 25,47 m até o vértice **V\_100**, de coordenadas **N 7.841.302,4220m** e **E 534.538,9600m**; 280°12' e de 15,65 m até o vértice **V\_101**, de coordenadas **N 7.841.305,1960m** e **E 534.523,5530m**; 301°13' e de 15,97 m até o vértice **V\_102**, de coordenadas **N 7.841.313,4730m** e **E 534.509,8990m**; 334°12' e de 2,97 m até o vértice **V\_103**, de coordenadas **N 7.841.316,1510m** e **E 534.508,6050m**; 341°26' e de 25,67 m até o vértice **V\_104**, de coordenadas **N 7.841.340,4900m** e **E 534.500,4320m**; 335°47' e de 16,81 m até o vértice **V\_105**, de coordenadas **N 7.841.355,8260m** e **E 534.493,5390m**; 344°22' e de 6,69 m até o vértice **V\_106**, de coordenadas **N 7.841.362,2690m** e **E 534.491,7370m**; 348°11' e de 70,63 m até o vértice **V\_107**, de coordenadas **N 7.841.431,4072m** e **E 534.477,2810m**; 279°34' e de 11,69 m até o vértice **V\_108**, de coordenadas **N 7.841.433,3507m** e **E 534.465,7531m**; 352°42' e de 26,12 m até o vértice **V\_109**, de coordenadas **N 7.841.459,2615m** e **E 534.462,4360m**; 352°42' e de 31,42 m até o vértice **V\_110**, de coordenadas **N 7.841.490,4315m** e **E 534.458,4455m**; 353°50' e de 28,19 m até o vértice **V\_111**, de coordenadas **N 7.841.518,4637m** e **E 534.455,4238m**; 353°32' e de 47,50 m até o vértice **V\_112**, de coordenadas **N 7.841.565,6658m** e **E 534.450,0818m**; 353°48' e de 69,77 m até o vértice **V\_113**, de coordenadas **N 7.841.635,0289m** e **E 534.442,5472m**; 352°00' e de 72,28 m até o vértice **V\_114**, de coordenadas **N 7.841.706,6046m** e **E 534.432,5003m**; 341°12' e de 19,26 m até o vértice **V\_115**, de coordenadas **N 7.841.724,8373m** e **E 534.426,2940m**; 337°26' e de 89,13 m até o vértice

70

**V\_116**, de coordenadas **N 7.841.807,1480m** e **E 534.392,1040m**; 175°59' e de 39,81 m até o vértice **V\_117**, de coordenadas **N 7.841.767,4390m** e **E 534.394,8810m**; 193°17' e de 5,38 m até o vértice **V\_118**, de coordenadas **N 7.841.762,2030m** e **E 534.393,6440m**; 191°32' e de 19,03 m até o vértice **V\_119**, de coordenadas **N 7.841.743,5610m** e **E 534.389,8390m**; 199°40' e de 25,61 m até o vértice **V\_120**, de coordenadas **N 7.841.719,4450m** e **E 534.381,2160m**; 177°24' e de 14,49 m até o vértice **V\_121**, de coordenadas **N 7.841.704,9680m** e **E 534.381,8720m**; 276°47' e de 27,45 m até o vértice **V\_122**, de coordenadas **N 7.841.708,2130m** e **E 534.354,6140m**; 313°57' e de 14,27 m até o vértice **V\_123**, de coordenadas **N 7.841.718,1180m** e **E 534.344,3440m**; 282°53' e de 13,67 m até o vértice **V\_124**, de coordenadas **N 7.841.721,1700m** e **E 534.331,0170m**; 251°01' e de 13,24 m até o vértice **V\_125**, de coordenadas **N 7.841.716,8630m** e **E 534.318,4950m**; 212°56' e de 13,75 m até o vértice **V\_126**, de coordenadas **N 7.841.705,3280m** e **E 534.311,0190m**; 222°31' e de 6,56 m até o vértice **V\_127**, de coordenadas **N 7.841.700,4970m** e **E 534.306,5880m**; 155°58' e de 6,07 m até o vértice **V\_128**, de coordenadas **N 7.841.694,9570m** e **E 534.309,0570m**; 146°59' e de 7,52 m até o vértice **V\_129**, de coordenadas **N 7.841.688,6470m** e **E 534.313,1560m**; 208°39' e de 10,26 m até o vértice **V\_130**, de coordenadas **N 7.841.679,6450m** e **E 534.308,2370m**; 202°20' e de 20,38 m até o vértice **V\_131**, de coordenadas **N 7.841.660,7920m** e **E 534.300,4920m**; 181°07' e de 13,38 m até o vértice **V\_132**, de coordenadas **N 7.841.647,4180m** e **E 534.300,2280m**; 155°48' e de 6,09 m até o vértice **V\_133**, de coordenadas **N 7.841.641,8590m** e **E 534.302,7250m**; 192°24' e de 23,45 m até o vértice **V\_134**, de coordenadas **N 7.841.618,9570m** e **E 534.297,6860m**; 196°54' e de 27,57 m até o vértice **V\_135**, de coordenadas **N 7.841.592,5840m** e **E 534.289,6670m**; 191°10' e de 26,09 m até o vértice **V\_136**, de coordenadas **N 7.841.566,9890m** e **E 534.284,6120m**; 182°16' e de 16,27 m até o vértice **V\_137**, de coordenadas **N 7.841.550,7270m** e **E 534.283,9650m**; 184°22' e de 10,97 m até o vértice **V\_138**, de coordenadas **N 7.841.539,7930m** e **E 534.283,1270m**; 198°41' e de 16,04 m até o vértice **V\_139**, de coordenadas **N 7.841.524,5950m** e **E**



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHAS**

Avenida Brasil, nº 33, Centro, Maravilhas – MG.  
PABX (37) 3272-1278 - Email: juridico@maravilhas.mg.gov.br  
CEP 35.666-000 - CNPJ 18.313.841/0001-14

**534.277,9850m**; 212°40' e de 13,35 m até o vértice **V\_140**, de coordenadas **N 7.841.513,3550m** e **E 534.270,7780m**; 242°17' e de 6,50 m até o vértice **V\_141**, de coordenadas **N 7.841.510,3300m** e **E 534.265,0200m**; 224°05' e de 3,98 m até o vértice **V\_142**, de coordenadas **N 7.841.507,4710m** e **E 534.262,2500m**; 177°31' e de 10,33 m até o vértice **V\_143**, de coordenadas **N 7.841.497,1550m** e **E 534.262,6950m**; 165°26' e de 15,28 m até o vértice **V\_144**, de coordenadas **N 7.841.482,3700m** e **E 534.266,5340m**; 168°11' e de 9,53 m até o vértice **V\_145**, de coordenadas **N 7.841.473,0380m** e **E 534.268,4850m**; 197°26' e de 9,36 m até o vértice **V\_146**, de coordenadas **N 7.841.464,1070m** e **E 534.265,6790m**; 207°43' e de 23,83 m até o vértice **V\_147**, de coordenadas **N 7.841.443,0130m** e **E 534.254,5950m**; 197°06' e de 22,46 m até o vértice **V\_148**, de coordenadas **N 7.841.421,5450m** e **E 534.247,9900m**; 185°43' e de 14,40 m até o vértice **V\_149**, de coordenadas **N 7.841.407,2200m** e **E 534.246,5550m**; 213°36' e de 4,65 m até o vértice **V\_150**, de coordenadas **N 7.841.403,3430m** e **E 534.243,9790m**; 192°00' e de 3,40 m até o vértice **V\_151**, de coordenadas **N 7.841.400,0180m** e **E 534.243,2720m**; 180°25' e de 25,16 m até o vértice **V\_152**, de coordenadas **N 7.841.374,8610m** e **E 534.243,0830m**; 170°53' e de 13,51 m até o vértice **V\_153**, de coordenadas **N 7.841.361,5180m** e **E 534.245,2220m**; 145°07' e de 22,79 m até o vértice **V\_154**, de coordenadas **N 7.841.342,8200m** e **E 534.258,2510m**; 161°32' e de 17,71 m até o vértice **V\_155**, de coordenadas **N 7.841.326,0180m** e **E 534.263,8570m**; 174°28' e de 5,46 m até o vértice **V\_156**, de coordenadas **N 7.841.320,5840m** e **E 534.264,3830m**; 179°29' e de 24,37 m até o vértice **V\_157**, de coordenadas **N 7.841.296,2120m** e **E 534.264,6000m**; 126°51' e de 13,52 m até o vértice **V\_158**, de coordenadas **N 7.841.288,1000m** e **E 534.275,4200m**; 128°59' e de 63,85 m até o vértice **V\_159**, de coordenadas **N 7.841.247,9340m** e **E 534.325,0480m**; 140°38' e de 18,78 m até o vértice **V\_160**, de coordenadas **N 7.841.233,4170m** e **E 534.336,9570m**; situado na margem esquerda do **Córrego Rio Pardo**; deste segue pelo referido a montante, com seguintes azimutes e distâncias: 195°46' e de 12,92 m até o vértice **V\_161**, de coordenadas **N 7.841.220,9800m** e **E 534.333,4430m**; 204°59' e de 29,80 m até o vértice



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHAS**

Avenida Brasil, nº 33, Centro, Maravilhas – MG.  
PABX (37) 3272-1278 - Email: juridico@maravilhas.mg.gov.br  
CEP 35.666-000 - CNPJ 18.313.841/0001-14

**V\_162**, de coordenadas **N 7.841.193,9690m** e **E 534.320,8530m**; 202°16' e de 26,70 m até o vértice **V\_163**, de coordenadas **N 7.841.169,2660m** e **E 534.310,7340m**; 186°41' e de 29,00 m até o vértice **V\_164**, de coordenadas **N 7.841.140,4590m** e **E 534.307,3540m**; 210°40' e de 15,26 m até o vértice **V\_165**, de coordenadas **N 7.841.127,3320m** e **E 534.299,5690m**; 230°11' e de 17,38 m até o vértice **V\_166**, de coordenadas **N 7.841.116,2040m** e **E 534.286,2190m**; 196°45' e de 13,65 m até o vértice **V\_167**, de coordenadas **N 7.841.103,1350m** e **E 534.282,2850m**; 153°54' e de 6,02 m até o vértice **V\_168**, de coordenadas **N 7.841.097,7320m** e **E 534.284,9310m**; 164°58' e de 8,16 m até o vértice **V\_169**, de coordenadas **N 7.841.089,8480m** e **E 534.287,0480m**; 183°36' e de 18,18 m até o vértice **V\_170**, de coordenadas **N 7.841.071,7030m** e **E 534.285,9040m**; 185°47' e de 32,32 m até o vértice **V\_171**, de coordenadas **N 7.841.039,5520m** e **E 534.282,6390m**; 202°54' e de 6,85 m até o vértice **V\_172**, de coordenadas **N 7.841.033,2450m** e **E 534.279,9730m**; 189°39' e de 16,40 m até o vértice **V\_173**, de coordenadas **N 7.841.017,0740m** e **E 534.277,2190m**; 206°48' e de 16,24 m até o vértice **V\_174**, de coordenadas **N 7.841.002,5780m** e **E 534.269,8920m**; 218°53' e de 6,21 m até o vértice **V\_175**, de coordenadas **N 7.840.997,7420m** e **E 534.265,9910m**; 206°22' e de 20,38 m até o vértice **V\_176**, de coordenadas **N 7.840.979,4820m** e **E 534.256,9360m**; 144°32' e de 21,75 m até o vértice **V\_177**, de coordenadas **N 7.840.961,7630m** e **E 534.269,5560m**; 179°02' e de 19,58 m até o vértice **V\_178**, de coordenadas **N 7.840.942,1850m** e **E 534.269,8840m**; 168°21' e de 4,46 m até o vértice **V\_179**, de coordenadas **N 7.840.937,8150m** e **E 534.270,7850m**; 153°28' e de 36,27 m até o vértice **V\_180**, de coordenadas **N 7.840.905,3600m** e **E 534.286,9840m**; 143°43' e de 9,33 m até o vértice **V\_181**, de coordenadas **N 7.840.897,8400m** e **E 534.292,5030m**; 148°22' e de 35,83 m até o vértice **V\_182**, de coordenadas **N 7.840.867,3320m** e **E 534.311,2870m**; 211°34' e de 14,10 m até o vértice **V\_183**, de coordenadas **N 7.840.855,3180m** e **E 534.303,9010m**; 256°40' e de 16,62 m até o vértice **V\_184**, de coordenadas **N 7.840.851,4870m** e **E 534.287,7310m**; 248°46' e de 11,49 m até o vértice **V\_185**, de coordenadas **N 7.840.847,3290m** e **E 534.277,0250m**; 241°20' e de 8,31 m até o vértice **V\_186**,





## **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHAS**

Avenida Brasil, nº 33, Centro, Maravilhas – MG.  
PABX (37) 3272-1278 - Email: juridico@maravilhas.mg.gov.br  
CEP 35.666-000 - CNPJ 18.313.841/0001-14

de coordenadas **N 7.840.843,3420m** e **E 534.269,7310m**; 215°47' e de 10,86 m até o vértice **V\_187**, de coordenadas **N 7.840.834,5310m** e **E 534.263,3800m**; 179°08' e de 8,60 m até o vértice **V\_188**, de coordenadas **N 7.840.825,9310m** e **E 534.263,5090m**; 162°23' e de 5,09 m até o vértice **V\_189**, de coordenadas **N 7.840.821,0780m** e **E 534.265,0500m**; 216°38' e de 17,60 m até o vértice **V\_190**, de coordenadas **N 7.840.806,9580m** e **E 534.254,5490m**; 200°58' e de 20,97 m até o vértice **V\_191**, de coordenadas **N 7.840.787,3740m** e **E 534.247,0390m**; 212°14' e de 13,64 m até o vértice **V\_192**, de coordenadas **N 7.840.775,8344m** e **E 534.239,7608m**; deste segue pela **Faixa de Domínio Rodovia MG-060**, com os seguintes azimutes e distancias: 212°23' e de 30,42 m até o vértice **V\_193**, de coordenadas **N 7.840.750,1480m** e **E 534.223,4620m**; situado na margem esquerda do **Córrego Rio Pardo**; deste segue pelo referido a montante, com seguintes azimutes e distâncias: 215°11' e de 31,24 m até o vértice **V\_194**, de coordenadas **N 7.840.724,6130m** e **E 534.205,4590m**; 195°59' e de 10,15 m até o vértice **V\_195**, de coordenadas **N 7.840.714,8540m** e **E 534.202,6620m**; 223°23' e de 21,42 m até o vértice **V\_196**, de coordenadas **N 7.840.699,2890m** e **E 534.187,9440m**; 244°55' e de 15,13 m até o vértice **V\_197**, de coordenadas **N 7.840.692,8770m** e **E 534.174,2450m**; 233°57' e de 42,20 m até o vértice **V\_198**, de coordenadas **N 7.840.668,0490m** e **E 534.140,1170m**; 261°12' e de 13,15 m até o vértice **V\_199**, de coordenadas **N 7.840.666,0380m** e **E 534.127,1250m**; 280°09' e de 11,12 m até o vértice **V\_200**, de coordenadas **N 7.840.668,0000m** e **E 534.116,1830m**; 221°43' e de 6,20 m até o vértice **V\_201**, de coordenadas **N 7.840.663,3760m** e **E 534.112,0600m**; 207°40' e de 21,13 m até o vértice **V\_202**, de coordenadas **N 7.840.644,6660m** e **E 534.102,2460m**; 226°40' e de 12,09 m até o vértice **V\_203**, de coordenadas **N 7.840.636,3730m** e **E 534.093,4510m**; 245°47' e de 9,91 m até o vértice **V\_204**, de coordenadas **N 7.840.632,3120m** e **E 534.084,4150m**; 261°27' e de 17,63 m até o vértice **V\_205**, de coordenadas **N 7.840.629,6950m** e **E 534.066,9830m**; 268°27' e de 29,23 m até o vértice **V\_206**, de coordenadas **N 7.840.628,9100m** e **E 534.037,7630m**; 259°40' e de 20,96 m até o vértice **V\_207**, de coordenadas **N 7.840.625,1540m** e **E**



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHAS**

Avenida Brasil, nº 33, Centro, Maravilhas – MG.  
PABX (37) 3272-1278 - Email: juridico@maravilhas.mg.gov.br  
CEP 35.666-000 - CNPJ 18.313.841/0001-14

**534.017,1470m**; 229°50' e de 9,10 m até o vértice **V\_208**, de coordenadas **N 7.840.619,2830m** e **E 534.010,1910m**; 214°56' e de 6,69 m até o vértice **V\_209**, de coordenadas **N 7.840.613,7980m** e **E 534.006,3580m**; 185°28' e de 13,16 m até o vértice **V\_210**, de coordenadas **N 7.840.600,6960m** e **E 534.005,1040m**; 193°47' e de 9,63 m até o vértice **V\_211**, de coordenadas **N 7.840.591,3430m** e **E 534.002,8080m**; 198°56' e de 12,54 m até o vértice **V\_212**, de coordenadas **N 7.840.579,4850m** e **E 533.998,7390m**; 221°23' e de 17,94 m até o vértice **V\_213**, de coordenadas **N 7.840.566,0260m** e **E 533.986,8760m**; 254°59' e de 8,32 m até o vértice **V\_214**, de coordenadas **N 7.840.563,8710m** e **E 533.978,8390m**; 250°40' e de 35,36 m até o vértice **V\_215**, de coordenadas **N 7.840.552,1700m** e **E 533.945,4730m**; 203°43' e de 8,17 m até o vértice **V\_216**, de coordenadas **N 7.840.544,6920m** e **E 533.942,1870m**; 190°11' e de 20,98 m até o vértice **V\_217**, de coordenadas **N 7.840.524,0410m** e **E 533.938,4740m**; 201°55' e de 13,67 m até o vértice **V\_218**, de coordenadas **N 7.840.511,3640m** e **E 533.933,3720m**; 236°19' e de 11,18 m até o vértice **V\_219**, de coordenadas **N 7.840.505,1660m** e **E 533.924,0680m**; 271°36' e de 20,63 m até o vértice **V\_220**, de coordenadas **N 7.840.505,7430m** e **E 533.903,4450m**; 256°26' e de 25,74 m até o vértice **V\_221**, de coordenadas **N 7.840.499,7120m** e **E 533.878,4260m**; 247°01' e de 47,16 m até o vértice **V\_222**, de coordenadas **N 7.840.481,3090m** e **E 533.835,0040m**; 279°14' e de 15,38 m até o vértice **V\_223**, de coordenadas **N 7.840.483,7780m** e **E 533.819,8200m**; 288°00' e de 16,36 m até o vértice **V\_224**, de coordenadas **N 7.840.488,8330m** e **E 533.804,2630m**; 324°39' e de 14,55 m até o vértice **V\_225**, de coordenadas **N 7.840.500,7020m** e **E 533.795,8460m**; 348°47' e de 18,94 m até o vértice **V\_226**, de coordenadas **N 7.840.519,2820m** e **E 533.792,1670m**; 321°12' e de 19,75 m até o vértice **V\_227**, de coordenadas **N 7.840.534,6750m** e **E 533.779,7950m**; 304°04' e de 30,63 m até o vértice **V\_228**, de coordenadas **N 7.840.551,8380m** e **E 533.754,4200m**; 282°58' e de 84,75 m até o vértice **V\_229**, de coordenadas **N 7.840.570,8580m** e **E 533.671,8280m**; 258°49' e de 14,21 m até o vértice **V\_230**, de coordenadas **N 7.840.568,1040m** e **E 533.657,8880m**; 273°10' e de 10,94 m até o vértice **V\_231**, de coordenadas **N**



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHAS**

Avenida Brasil, nº 33, Centro, Maravilhas – MG.  
PABX (37) 3272-1278 - Email: juridico@maravilhas.mg.gov.br  
CEP 35.666-000 - CNPJ 18.313.841/0001-14

**7.840.568,7110m e E 533.646,9620m;** 314°16' e de 8,46 m até o vértice **V\_232**, de coordenadas **N 7.840.574,6190m e E 533.640,9020m;** 283°26' e de 22,54 m até o vértice **V\_233**, de coordenadas **N 7.840.579,8580m e E 533.618,9750m;** 279°09' e de 14,37 m até o vértice **V\_234**, de coordenadas **N 7.840.582,1470m e E 533.604,7890m;** 274°45' e de 34,39 m até o vértice **V\_235**, de coordenadas **N 7.840.585,0030m e E 533.570,5190m;** 285°38' e de 28,94 m até o vértice **V\_236**, de coordenadas **N 7.840.592,8040m e E 533.542,6550m;** 275°30' e de 15,63 m até o vértice **V\_237**, de coordenadas **N 7.840.594,3050m e E 533.527,0960m;** 273°17' e de 14,39 m até o vértice **V\_238**, de coordenadas **N 7.840.595,1320m e E 533.512,7330m;** 304°52' e de 23,10 m até o vértice **V\_239**, de coordenadas **N 7.840.608,3423m e E 533.493,7789m;** 319°40' e de 21,67 m até o vértice **V\_240**, de coordenadas **N 7.840.624,8640m e E 533.479,7520m;** 333°34' e de 22,05 m até o vértice **V\_241**, de coordenadas **N 7.840.644,6110m e E 533.469,9400m;** 309°21' e de 52,68 m até o vértice **V\_242**, de coordenadas **N 7.840.678,0240m e E 533.429,2080m;** 306°33' e de 13,64 m até o vértice **V\_243**, de coordenadas **N 7.840.686,1500m e E 533.418,2530m;** 261°09' e de 22,38 m até o vértice **V\_244**, de coordenadas **N 7.840.682,7110m e E 533.396,1370m;** 293°08' e de 60,10 m até o vértice **V\_245**, de coordenadas **N 7.840.706,3360m e E 533.340,8720m;** 278°39' e de 44,84 m até o vértice **V\_246**, de coordenadas **N 7.840.713,0900m e E 533.296,5400m;** 259°31' e de 21,54 m até o vértice **V\_247**, de coordenadas **N 7.840.709,1720m e E 533.275,3600m;** 277°34' e de 4,02 m até o vértice **V\_248**, de coordenadas **N 7.840.709,7020m e E 533.271,3740m;** 280°34' e de 10,88 m até o vértice **V\_249**, de coordenadas **N 7.840.711,6970m e E 533.260,6810m;** 258°34' e de 30,36 m até o vértice **V\_250**, de coordenadas **N 7.840.705,6800m e E 533.230,9240m;** 308°58' e de 8,73 m até o vértice **V\_251**, de coordenadas **N 7.840.711,1710m e E 533.224,1380m;** 280°41' e de 23,03 m até o vértice **V\_252**, de coordenadas **N 7.840.715,4410m e E 533.201,5040m;** 266°55' e de 5,68 m até o vértice **V\_253**, de coordenadas **N 7.840.715,1360m e E 533.195,8320m;** 229°46' e de 7,39 m até o vértice **V\_254**, de coordenadas **N 7.840.710,3630m e E 533.190,1890m;** 265°49' e de 14,07 m até o vértice

40



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHAS**

Avenida Brasil, nº 33, Centro, Maravilhas – MG.  
PABX (37) 3272-1278 - Email: juridico@maravilhas.mg.gov.br  
CEP 35.666-000 - CNPJ 18.313.841/0001-14

**V\_255**, de coordenadas **N 7.840.709,3390m** e **E 533.176,1570m**; 273°55' e de 7,56 m até o vértice **V\_256**, de coordenadas **N 7.840.709,8560m** e **E 533.168,6170m**; 277°00' e de 16,25 m até o vértice **V\_257**, de coordenadas **N 7.840.711,8370m** e **E 533.152,4930m**; 283°45' e de 10,47 m até o vértice **V\_258**, de coordenadas **N 7.840.714,3260m** e **E 533.142,3240m**; 224°41' e de 13,49 m até o vértice **V\_259**, de coordenadas **N 7.840.704,7323m** e **E 533.132,8334m**; 248°01' e de 8,23 m até o vértice **V\_260**, de coordenadas **N 7.840.701,6530m** e **E 533.125,2010m**; 264°30' e de 36,06 m até o vértice **V\_261**, de coordenadas **N 7.840.698,1990m** e **E 533.089,3100m**; 284°02' e de 28,52 m até o vértice **V\_262**, de coordenadas **N 7.840.705,1220m** e **E 533.061,6410m**; 302°47' e de 21,35 m até o vértice **V\_263**, de coordenadas **N 7.840.716,6870m** e **E 533.043,6940m**; 274°18' e de 48,71 m até o vértice **V\_264**, de coordenadas **N 7.840.720,3430m** e **E 532.995,1170m**; 261°41' e de 11,32 m até o vértice **V\_265**, de coordenadas **N 7.840.718,7060m** e **E 532.983,9150m**; 200°43' e de 2,96 m até o vértice **V\_266**, de coordenadas **N 7.840.715,9340m** e **E 532.982,8660m**; 230°49' e de 16,68 m até o vértice **V\_267**, de coordenadas **N 7.840.705,3970m** e **E 532.969,9370m**; 252°18' e de 3,17 m até o vértice **V\_268**, de coordenadas **N 7.840.704,4330m** e **E 532.966,9160m**; deste segue confrontando com , matrícula **26.824**, propriedade de **Isaac Capanema & Outros**; com seguintes azimutes e distâncias: 333°40' e de 582,89 m até o vértice **V\_269**, de coordenadas **N 7.841.226,8950m** e **E 532.708,4650m**; 334°43' e de 78,21 m até o vértice **V\_270**, de coordenadas **N 7.841.297,6210m** e **E 532.675,0830m**; deste segue confrontando com **Fazenda Sumaré, Cabeceira do Buriti e Cachoeira Maria dos Santos**, matrícula **R\_1\_28.103**, propriedade de **João Raimundo Maciel**; com seguintes azimutes e distâncias: 81°45' e de 295,91 m até o vértice **V\_271**, de coordenadas **N 7.841.340,0540m** e **E 532.967,9390m**; 81°54' e de 165,38 m até o vértice **V\_272**, de coordenadas **N 7.841.363,3200m** e **E 533.131,6760m**; 82°54' e de 35,31 m até o vértice **V\_273**, de coordenadas **N 7.841.367,6810m** e **E 533.166,7140m**; 81°18' e de 54,54 m até o vértice **V\_274**, de coordenadas **N 7.841.375,9270m** e **E 533.220,6300m**; 16°54' e de 14,95 m até o vértice

70



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHAS**

Avenida Brasil, nº 33, Centro, Maravilhas – MG.  
PABX (37) 3272-1278 - Email: juridico@maravilhas.mg.gov.br  
CEP 35.666-000 - CNPJ 18.313.841/0001-14

**V\_275**, de coordenadas **N 7.841.390,2310m** e **E 533.224,9790m**; 342°30' e de 7,64 m até o vértice **V\_276**, de coordenadas **N 7.841.397,5170m** e **E 533.222,6830m**; 32°26' e de 24,15 m até o vértice **V\_277**, de coordenadas **N 7.841.417,8960m** e **E 533.235,6370m**; 92°54' e de 3,97 m até o vértice **V\_278**, de coordenadas **N 7.841.417,6950m** e **E 533.239,5970m**; 41°18' e de 7,87 m até o vértice **V\_279**, de coordenadas **N 7.841.423,6090m** e **E 533.244,7950m**; 16°33' e de 14,71 m até o vértice **V\_280**, de coordenadas **N 7.841.437,7040m** e **E 533.248,9870m**; situado na margem esquerda do **Córrego**; deste segue pelo referido a montante, com seguintes azimutes e distâncias: 351°01' e de 35,06 m até o vértice **V\_281**, de coordenadas **N 7.841.472,3308m** e **E 533.243,5212m**; 315°39' e de 28,14 m até o vértice **V\_282**, de coordenadas **N 7.841.492,4521m** e **E 533.223,8537m**; 337°43' e de 21,28 m até o vértice **V\_283**, de coordenadas **N 7.841.512,1481m** e **E 533.215,7890m**; 359°40' e de 48,31 m até o vértice **V\_284**, de coordenadas **N 7.841.560,4545m** e **E 533.215,5186m**; 343°57' e de 19,62 m até o vértice **V\_285**, de coordenadas **N 7.841.579,3069m** e **E 533.210,0989m**; 299°21' e de 34,41 m até o vértice **V\_286**, de coordenadas **N 7.841.596,1758m** e **E 533.180,1050m**; 338°25' e de 63,46 m até o vértice **V\_287**, de coordenadas **N 7.841.655,1868m** e **E 533.156,7680m**; 322°17' e de 35,98 m até o vértice **V\_288**, de coordenadas **N 7.841.683,6461m** e **E 533.134,7614m**; 352°06' e de 37,85 m até o vértice **V\_289**, de coordenadas **N 7.841.721,1354m** e **E 533.129,5619m**; 328°25' e de 44,55 m até o vértice **V\_290**, de coordenadas **N 7.841.759,0870m** e **E 533.106,2339m**; situado na margem esquerda do **Açude**; deste segue pelo referido a montante, com seguintes azimutes e distâncias: 336°14' e de 141,20 m até o vértice **V\_291**, de coordenadas **N 7.841.888,3220m** e **E 533.049,3380m**; deste segue pela **Estrada Municipal**, que liga Rodovia MG 060 a Comunidade de Chácara, com os seguintes azimutes e distâncias: 58°45' e de 15,27 m até o vértice **V\_292**, de coordenadas **N 7.841.896,2448m** e **E 533.062,3968m**; 82°27' e de 26,36 m até o vértice **V\_293**, de coordenadas **N 7.841.899,7021m** e **E 533.088,5245m**; 83°01' e de 31,59 m até o vértice **V\_294**, de coordenadas **N 7.841.903,5423m** e **E 533.119,8793m**; 81°35' e de 32,15 m até o vértice **V\_295**, de coordenadas **N**

40

**7.841.908,2427m e E 533.151,6836m;** 78°49' e de 11,74 m até o vértice **V\_296**, de coordenadas **N 7.841.910,5188m e E 533.163,2023m;** 78°49' e de 12,01 m até o vértice **V\_297**, de coordenadas **N 7.841.912,8472m e E 533.174,9859m;** deste segue pela **Faixa de Domínio Rodovia MG-060**, lado esquerdo sentido Papagaios, com os seguintes azimutes e distancias: 333°46' e de 12,06 m até o vértice **V\_298**, de coordenadas **N 7.841.923,6632m e E 533.169,6584m;** 333°46' e de 276,99 m até o vértice **V\_299**, de coordenadas **N 7.842.172,1489m e E 533.047,2651m;** 333°59' e de 47,45 m até o vértice **V\_300**, de coordenadas **N 7.842.214,7924m e E 533.026,4614m;** 333°46' e de 15,54 m até o vértice **V\_301**, de coordenadas **N 7.842.228,7315m e E 533.019,5929m;** 333°46' e de 280,82 m até o vértice **V\_302**, de coordenadas **N 7.842.480,6344m e E 532.895,4683m;** 333°47' e de 147,77 m até o vértice **V\_303**, de coordenadas **N 7.842.613,2181m e E 532.830,2264m;** 333°39' e de 31,05 m até o vértice **V\_304**, de coordenadas **N 7.842.641,0443m e E 532.816,4475m;** 333°39' e de 1,48 m até o vértice **V\_305**, de coordenadas **N 7.842.642,3684m e E 532.815,7918m;** 331°57' e de 24,19 m até o vértice **V\_306**, de coordenadas **N 7.842.663,7220m e E 532.804,4202m;** 329°09' e de 19,54 m até o vértice **V\_307**, de coordenadas **N 7.842.680,4961m e E 532.794,4058m;** 325°57' e de 21,39 m até o vértice **V\_308**, de coordenadas **N 7.842.698,2189m e E 532.782,4343m;** 322°17' e de 20,90 m até o vértice **V\_309**, de coordenadas **N 7.842.714,7546m e E 532.769,6471m;** 318°30' e de 20,10 m até o vértice **V\_310**, de coordenadas **N 7.842.729,8115m e E 532.756,3267m;** 315°10' e de 24,01 m até o vértice **V\_311**, de coordenadas **N 7.842.746,8435m e E 532.739,3996m;** 314°00' e de 69,28 m até o vértice **V\_312**, de coordenadas **N 7.842.794,9771m e E 532.689,5779m;** 313°52' e de 74,13 m até o vértice **V\_313**, de coordenadas **N 7.842.846,3606m e E 532.636,1446m;** 313°49' e de 317,80 m até o vértice **V\_314**, de coordenadas **N 7.843.066,4148m e E 532.406,8584m;** 313°35' e de 35,15 m até o vértice **V\_315**, de coordenadas **N 7.843.090,6480m e E 532.381,4030m;** 310°45' e de 46,24 m até o vértice **V\_316**, de coordenadas **N 7.843.120,8330m e E 532.346,3720m;** 311°41' e de 41,99 m até o vértice **V\_317**, de coordenadas **N**





## **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHAS**

Avenida Brasil, nº 33, Centro, Maravilhas – MG.  
PABX (37) 3272-1278 - Email: juridico@maravilhas.mg.gov.br  
CEP 35.666-000 - CNPJ 18.313.841/0001-14

**7.843.148,7600m e E 532.315,0150m;** 312°52' e de 62,68 m até o vértice **V\_318**, de coordenadas **N 7.843.191,4080m e E 532.269,0860m;** 316°25' e de 23,87 m até o vértice **V\_319**, de coordenadas **N 7.843.208,7000m e E 532.252,6360m;** 328°09' e de 20,68 m até o vértice **V\_320**, de coordenadas **N 7.843.226,2680m e E 532.241,7270m;** 342°17' e de 38,95 m até o vértice **V\_321**, de coordenadas **N 7.843.263,3760m e E 532.229,8750m;** deste segue pela **Faixa de Domínio da Rodovia MG-060, Trevo para Catita**, com os seguintes azimutes e distancias: 0°52' e de 24,34 m até o vértice **V\_322**, de coordenadas **N 7.843.287,7140m e E 532.230,2440m;** deste segue pela **Faixa de Domínio da Rodovia MG 060**, lado esquerdo sentido Papagaios, com os seguintes azimutes e distancias: 0°54' e de 14,31 m até o vértice **V\_323**, de coordenadas **N 7.843.302,0180m e E 532.230,4690m;** 2°53' e de 15,62 m até o vértice **V\_324**, de coordenadas **N 7.843.317,6200m e E 532.231,2550m;** 5°04' e de 21,24 m até o vértice **V\_325**, de coordenadas **N 7.843.338,7730m e E 532.233,1350m;** 7°30' e de 32,59 m até o vértice **V\_326**, de coordenadas **N 7.843.371,0850m e E 532.237,3930m;** 8°42' e de 42,68 m até o vértice **V\_327**, de coordenadas **N 7.843.413,2720m e E 532.243,8530m;** 9°48' e de 20,77 m até o vértice **V\_328**, de coordenadas **N 7.843.433,7410m e E 532.247,3900m;** 8°50' e de 17,40 m até o vértice **V\_329**, de coordenadas **N 7.843.450,9290m e E 532.250,0660m;** 7°22' e de 19,47 m até o vértice **V\_330**, de coordenadas **N 7.843.470,2350m e E 532.252,5640m;** 5°49' e de 116,31 m até o vértice **V\_331**, de coordenadas **N 7.843.585,9470m e E 532.264,3660m;** 6°02' e de 61,37 m até o vértice **V\_332**, de coordenadas **N 7.843.646,9770m e E 532.270,8260m;** 8°36' e de 14,31 m até o vértice **V\_333**, de coordenadas **N 7.843.661,1220m e E 532.272,9690m;** 12°29' e de 13,30 m até o vértice **V\_334**, de coordenadas **N 7.843.674,1080m e E 532.275,8450m;** 15°59' e de 8,52 m até o vértice **V\_335**, de coordenadas **N 7.843.682,3010m e E 532.278,1930m;** 19°09' e de 8,98 m até o vértice **V\_336**, de coordenadas **N 7.843.690,7810m e E 532.281,1390m;** 22°39' e de 10,31 m até o vértice **V\_337**, de coordenadas **N 7.843.700,2910m e E 532.285,1090m;** 25°43' e de 7,14 m até o vértice **V\_338**, de coordenadas **N 7.843.706,7270m e E 532.288,2090m;** 28°51' e de 10,71 m até o vértice **V\_339**, de coordenadas **N**

40



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHAS**

Avenida Brasil, nº 33, Centro, Maravilhas – MG.  
PABX (37) 3272-1278 - Email: juridico@maravilhas.mg.gov.br  
CEP 35.666-000 - CNPJ 18.313.841/0001-14

**7.843.716,1100m e E 532.293,3800m;** 31°23' e de 9,15 m até o vértice **V\_340**, de coordenadas **N 7.843.723,9190m e E 532.298,1450m;** 34°45' e de 10,36 m até o vértice **V\_341**, de coordenadas **N 7.843.732,4310m e E 532.304,0530m;** 36°59' e de 16,46 m até o vértice **V\_342**, de coordenadas **N 7.843.745,5740m e E 532.313,9550m;** 38°03' e de 14,75 m até o vértice **V\_343**, de coordenadas **N 7.843.757,1910m e E 532.323,0500m;** 38°38' e de 108,19 m até o vértice **V\_344**, de coordenadas **N 7.843.841,6920m e E 532.390,6170m;** 36°44' e de 19,84 m até o vértice **V\_345**, de coordenadas **N 7.843.857,5917m e E 532.402,4855m;** 31°02' e de 21,36 m até o vértice **V\_346**, de coordenadas **N 7.843.875,8885m e E 532.413,4979m;** deste segue pela faixa de domínio da Rodovia MG-060, com os seguintes azimutes e distâncias: 65°15' e de 9,75 m até o vértice **V\_347**, de coordenadas **N 7.843.879,9677m e E 532.422,3492m;** deste segue pela **Faixa de Domínio da Rodovia MG 060**, lado direito sentido Papagaios, com os seguintes azimutes e distâncias: 65°15' e de 16,71 m até o vértice **V\_348**, de coordenadas **N 7.843.886,9598m e E 532.437,5211m;** deste segue confrontando com , matrícula **23.509**, propriedade de **João Bosco Matoso**; com seguintes azimutes e distâncias: 65°15' e de 29,01 m até o vértice **V\_349**, de coordenadas **N 7.843.899,1030m e E 532.463,8700m;** 65°14' e de 75,76 m até o vértice **V\_350**, de coordenadas **N 7.843.930,8270m e E 532.532,6650m;** 70°02' e de 65,74 m até o vértice **V\_351**, de coordenadas **N 7.843.953,2730m e E 532.594,4500m;** 36°34' e de 1,22 m até o vértice **V\_352**, de coordenadas **N 7.843.954,2540m e E 532.595,1780m;** deste segue confrontando com , matrícula **36.861**, código INCRA , propriedade de **Adenilson José do Amaral**; com seguintes azimutes e distâncias: 84°22' e de 278,86 m até o vértice **V\_1**, de coordenadas **N 7.843.981,6160m e E 532.872,6930m;** ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 45 WGr**, tendo como o datum **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculadas no plano de projeção UTM.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHAS**

Avenida Brasil, nº 33, Centro, Maravilhas – MG.  
PABX (37) 3272-1278 - Email: juridico@maravilhas.mg.gov.br  
CEP 35.666-000 - CNPJ 18.313.841/0001-14

**Art. 2º** O perímetro urbano estabelecido por esta Lei compreende a área destinada ao desenvolvimento das atividades urbanas do Município, englobando áreas residenciais, comerciais e industriais, bem como as infraestruturas necessárias para o desenvolvimento sustentável e ordenado da cidade.

**Art. 3º** A delimitação do perímetro urbano deve ser considerada em todos os planos diretores e documentos de planejamento urbano e territorial do Município de Maravilhas/Minas Gerais.

**Art. 4º** A expansão do perímetro urbano poderá ocorrer mediante a alteração desta Lei, a ser proposta e aprovada pela Câmara Municipal, observadas as normas e diretrizes estabelecidas pelo Plano Diretor do Município, se for o caso, e pelas legislações pertinentes.

**Art. 5º** Esta Lei revoga a Lei nº 1.361 de 02 de fevereiro de 2022 ou qualquer disposição ao contrário.

**Art. 6º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Maravilhas/Minas Gerais, 30 de setembro de 2024.

**Diovane Policarpo de Castro**  
Prefeito Municipal