

OBRAS



Construção, Reforma e Ampliação de Unidades Básicas de Saúde (UBS) - Parte 1: Construção de Uma UBS – Maravilhas

Projeto de obrigação de fazer da Vale

Objetivo:

O objetivo do projeto é implantação de 01 (uma) Unidade Básica de Saúde (UBS) no município de Maravilhas (MG). Será a UBS Dona Ceça, de porte T1A, conforme projeto padrão da Secretaria de Estado de Saúde de Minas Gerais, a ser construída no bairro Cidade Nova.



Onde: Maravilhas

UBS Dona Ceça: Av. Crispim Alves Magalhães, 436 - Cidade Nova



Investimento:

Valor total previsto: R\$ 5.878.743,25

O orçamento estimado da iniciativa teve como referência projetos pré-conceituais. Por este motivo, o "Valor Total Previsto" do projeto pode ser atualizado ao término da Etapa 1, aprovada por R\$ 763.196,13. É importante destacar que após a conclusão dos "Estudos Preliminares" e "Engenharia", os custos relativos às demais etapas do projeto serão analisados pela FGV e estarão sujeitos à aprovação dos Compromitentes.



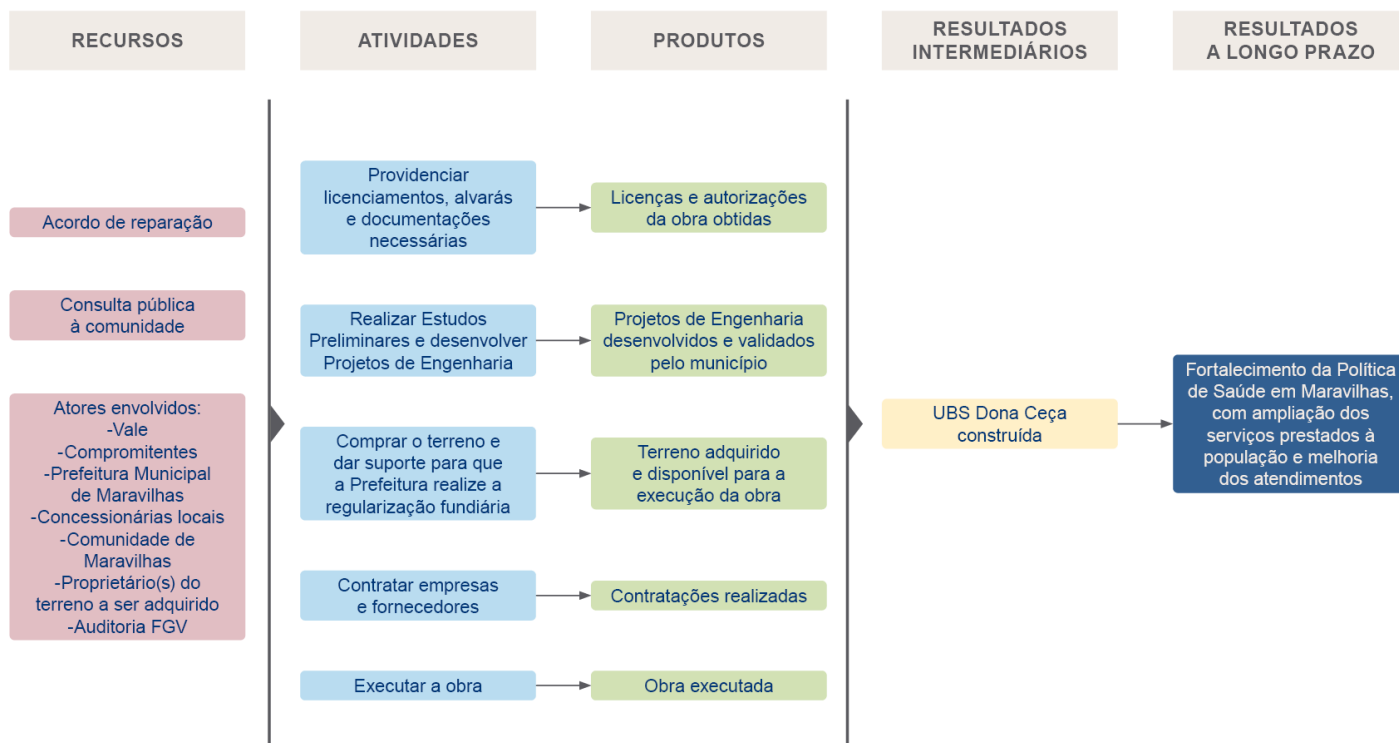
Duração:

- Autorização para início do projeto pelos Compromitentes em março de 2023.
- Projeto foi aprovado para Etapa 1 de desenvolvimento dos estudos preliminares e de licenciamento e dos projetos de engenharia, com estimativa para conclusão em maio de 2026.
- Estimativa total de conclusão do projeto é em julho de 2027.



Resumo do Desenho do Projeto

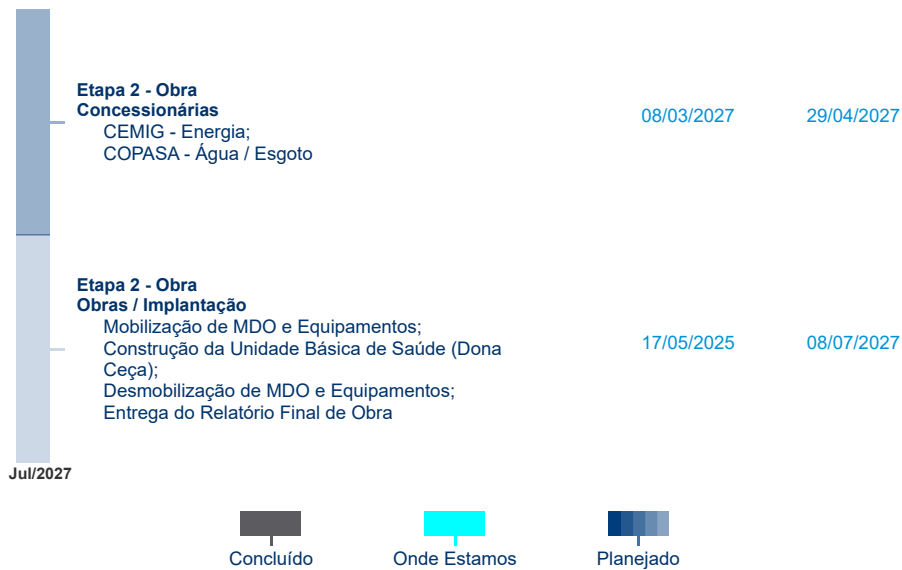
Construção, Reforma e Ampliação de Unidades Básicas de Saúde (UBS) - Parte 1: Construção de Uma UBS – Maravilhas



Linha do Tempo

Construção, Reforma e Ampliação de Unidades Básicas de Saúde (UBS) - Parte 1: Construção de Uma UBS – Maravilhas





Fonte: Elaboração própria (2025), a partir do cronograma enviado pela Vale em 28/07/2025. Data de status: 20/07/2025.

Avanço Físico

Construção, Reforma e Ampliação de Unidades Básicas de Saúde (UBS) - Parte 1: Construção de Uma UBS – Maravilhas

38

MARCO(S)
PREVISTO(S)

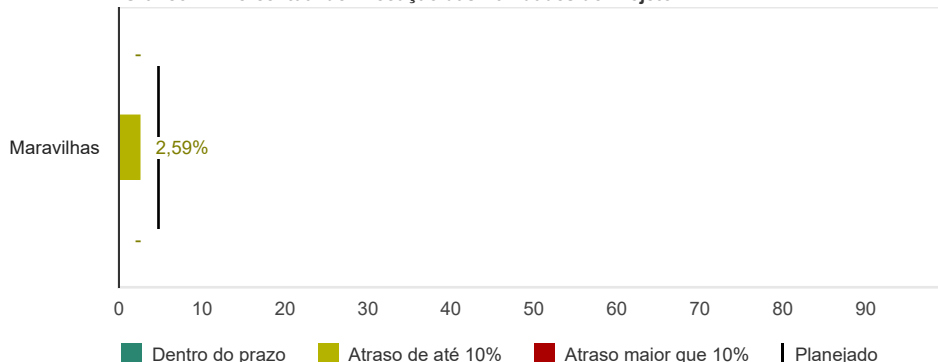
4

PRODUTO(S)
ENTREGUE(S)

1

PRODUTO(S)
EM ATRASO

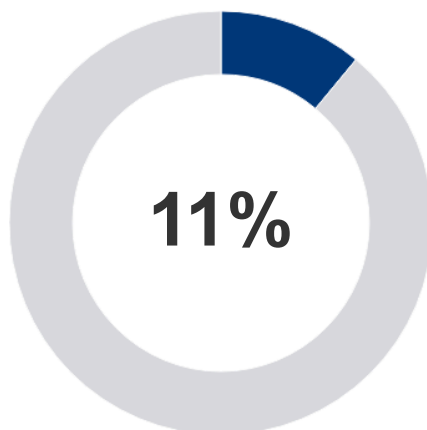
Gráfico 1 – Percentual de Execução das Atividades do Projeto



Fonte: Elaboração própria (2025), a partir do cronograma enviado pela Vale em 28/07/2025. Data de status: 20/07/2025.

Nota: Cronograma atualizado com base na Solicitação de Mudança aprovada em 07/07/2025, por meio do Ofício Compromitentes nº 881/2025..

Gráfico 2 – Percentual de Produtos Entregues



Fonte: Elaboração própria (2025), a partir de documentos recebidos até 11/08/2025.

Nota: A lista de produtos entregues foi atualizada com base na Solicitação de Mudança aprovada em 07/07/2025, por meio do Ofício Compromitentes nº 881/2025..

Avanço Financeiro

Construção, Reforma e Ampliação de Unidades Básicas de Saúde (UBS) - Parte 1: Construção de Uma UBS – Maravilhas

Gráfico 3 – Percentual Realizado do Projeto



Fonte: Elaboração própria (2025), a partir de informações fornecidas pela Vale até 11/08/2025.



O avanço financeiro da “Etapa 1” do projeto é apresentado no Gráfico 3, por meio do percentual realizado até o momento em relação ao valor total aprovado corrigido. O percentual de execução financeira da iniciativa é 13,91%.